

ACTA N° 08 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 09 días del mes de febrero de 2007, siendo las 14:25 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González y la asistencia de los Concejales Sres.: Marcelo Cabrera; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Comejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura de acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Propuesta Parque Agustín Ross.

1.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

Se da lectura al Acta N° 07 de fecha 02 de marzo de 2007, la que es aprobada con la observación del Concejál Sr. Córdova, en relación a que no quedó reflejada opinión en cuanto a que el Municipio debe hacerse parte del trámite para la devolución de los dineros de las entradas del show no realizado del Conjunto Los Jaivas y que el nombre de la Empresa que vendió las entradas se llama Feria Ticket y no Ticket Master.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

- a) Ord. N° 725 del 27.02.07 del SERVIU VI Región :
 - Alcalde señala que se van a seleccionar calles y se va a someter a consideración del Concejo después.
- b) Memorándum N° 122/07 del D.O.M. al Alcalde y Concejo sobre el corte de árboles en propiedad de Hotel Ross. El D.O.M. explica al Concejo los trámites.
 - Concejál Sr. Cabrera, solicita se le notifique por 2da. vez y que se le oficie a Dn. Héctor Henríquez para que opine sobre la materia.
- c) Memorándum N° 121/07 del D.O.M. al Alcalde y Concejo, sobre situación planteada por la Sra. Clara González Orellana, respecto al deslinde de su propiedad ubicada en Playa Hermosa.
 - Sobre la materia, se da lectura a Informe del Abogado Municipal que señala el estado en que se encuentra el terreno en cuestión.
 - Alcalde señala que a petición de los vecinos interesados presentes en la sesión se vaya a medir otra vez el ancho del pasaje a cargo del D.O.M. quien recibe la instrucción en directo.
 - Alcalde, sobre el tema del entubamiento del sector entre calles Freire y Santa María y de acuerdo al presupuesto presentado por la D.O.M., se propone que los trabajos se realicen con gente que se ocupa en los PMU y que se vea la forma por parte de los vecinos (presentes) consigan un aporte y que el próximo viernes 16 tenga una respuesta. Por otra parte, la Municipalidad también vería un aporte para la compra de los materiales.

- d) Memorándum N° 124/07 del D.O.M. al Alcalde y Concejo sobre propuesta municipal a situación planteada por Dn. Sandro Samaniego, respecto a construcción (casa) que dejaría en el Bosque Municipal, ya que se iría a vivir a propiedad que tiene en el Cerro La Cruz.

Se da lectura a Informe del D.O.M. que señala una valorización de la construcción que dejaría el Sr. Samaniego para que el Concejo considere apoyo a la compensación solicitada por el interesado, a lo que el Concejo expresa su voluntad de cancelar hasta la suma de \$ 1.000.000.- y que se vea la forma legal de hacer el trámite.

3.- VARIOS:

Alcalde solicita a los Sres. Concejales dejar pendiente los puntos varios por compromiso agendado sobre la hora.

El Concejo presta su acuerdo favorable a lo solicitado.

4.- PROPUESTA PARQUE A. ROSS:

En primer lugar se da lectura a carta sobre la materia, enviadas a conocimiento del Concejo por parte de los vecinos.

- a) Carta de fecha 09.03.07 de la Sra. Elizabeth Díaz Herrera, donde solicita se le otorgue concesión de Parque Ross para fines que indica.
- b) Nota de fecha 09.03.07 de la Sra. Yelma Huidobro Salazar, misma solicitud que la Sra. Elizabeth Díaz.
- c) Nota de fecha 08.03.07 de Dn. Marco Castro Benavente, mediante la cual presenta al Alcalde y Concejo propuesta alternativa para instalación de Feria Internacional de Artesanía.
- d) Nota de fecha 08.03.07 de la Unión Comunal de Talleres Laborales, donde manifiesta agradecimientos por instalación de la Feria Internacional de Artesanía.
- e) Nota de fecha 09.03.07 de Sindicato Artefusión de Pichilemu, mediante la cual manifiesta agradecimientos por instalación de la Feria Internacional de Artesanía.
- f) Nota de fecha 09.03.07 de la Cámara de Comercio de Pichilemu, donde informa al Alcalde del denuncia al Servicio de Impuestos Internos en contra de la persona que se adjudicó la Feria Artesanal Nacional e Internacional.

Sobre el punto, el Alcalde pide a los Sres. Concejales cerrar este tema a nivel de Concejo.

- Concejal Sr. Cabrera, señala que la Feria del Parque cumplió con las expectativas. Se podría ver cual es la propuesta más conveniente analizarla bien y definir después.
- Concejal Sr. Polanco, señala que cuando existen más de un interesado hay que licitar.
- Concejal Sr. Rojas, señala que se debe dar curso a lo que ya estaba en tabla y que no está de acuerdo con las propuestas entregadas cinco minutos antes de la sesión.
- Concejal Sr. Córdova, señala por una parte que en el fondo hay personas vinculadas al comercio interesadas en echar abajo este tipo de proyectos y por otra que es la Municipalidad la que tiene que hacer las propuestas y no los particulares, tampoco corresponde hacer una contrapropuesta a la Empresa y si hay licitación ésta debería ser anual.
- Concejal Sr. Comejo, mantiene su opinión de la sesión anterior cuando se trató el tema, además señala que es importante considerar a la gente de Pichilemu que está interesada en participar en este rubro.

- Concejal Sr. Garrido, señala que la carta de Dn. Fernando Pavez merece ser respondida, ya que él emite juicios siendo parte interesada en este asunto. Respecto a lo del Parque tiene sus aprehensiones, en relación a las condiciones laborales de los trabajadores. Al margen de todo esto, señala que las peticiones entregadas a último lugar no tienen sustento. Sugiere despejar primero el tema legal y que por último es facultad del Alcalde definir sobre la materia pero que de todas maneras compromete su voto a la decisión final del Alcalde.
- Concejal Sr. Cabrera, agrega que se deben ver todas las propuestas primero.
- Concejal Sr. Polanco, que se vean primero las propuestas con calma y después decidir.
- Concejal Sr. Rojas, insiste en dar curso a lo que ya estaba en tabla.
- Concejal Sr. Córdova, la propuesta debe ser municipal de lo que queremos en el Parque y no lo que presentan los particulares, por último la Municipalidad debe definir.
- Concejal Sr. Comejo, señala que esto es muy apresurado para discutirlo, es además antojadizo votar ahora y que es la Municipalidad la que tiene que ver lo que quiere que se instale en el Parque Ross.

Finalmente, el Alcalde señala que va a presentar una propuesta en la próxima sesión.

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión siendo las 16:15 horas.



JGR.
JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal